

Szám BfNPI: 286-⁸⁶54/2011.

**Vállalkozási szerződés
építési kivitelezési tevékenységre
módosítása közös megegyezéssel**

amely létrejött egyrészről a: Név: **Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság - BfNPI**
 Székhely: 8229 Csopak, Kossuth u. 16.
 Képviseli: Balogh László igazgató
 Adószám: 15325770-2-19;
 Számlaszám: Magyar Államkincstár Közép-dunántúli Regionális
 Igazgatósága: 10048005-01711954,
 Elérhetőség: tel:06/87/555-260,
 e-mail: bfnp@bfnp.kvvm.hu

másrészről: mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)
 Név: **SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.**
 Székhely: 8300 Tapolca, Gyulakeszi utca 8.
 Képviselő: Szencz Lajos ügyvezető igazgató
 Cégjegyzékszám: 19-09-505889
 Adószám: 12656189-2-19
 Bankszámlaszám: 10404041-49535652-52481001
 Elérhetőség: tel: 06/87/510-953 fax: 06/86/411-954
 e-mail: info@sz-lbau.hu

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)
 (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy köztük 2011. április 18-án vállalkozási szerződés (a továbbiakban: **Alapszerződés) jött létre, melynek tárgya szerint Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Magyar Állam tulajdonában, de a Megrendelő vagyongazdálkodásában álló védett, **bakonybéli 491 hrsz-ú**, természetben Bakonybél, Szent Gellért tér 9. szám alatti ingatlanon lévő Erdők Háza átalakításával, felújításával, valamint új épületszárny építésén belül az alábbi **építési kivitelezési** munkák elvégzését:**

Meglévő magtárépület felújítása és az új épületszárny építése:

- a meglévő hagyományos szerkezetű magtár épület komplett felújítása, új gépészeti rendszerek beépítésével, új burkolatokkal,
- a meglévő épülethez csatlakozó új épületrész monolit vasbeton vázszerkezettel készül, pince + 4 szintes kialakítással. Összes nettó alapterület 788,82 m². [Alapszerződés nyilvántartási száma: BfNPI 286 54/2011.]

2. A módosítás indoka

2.1. Az Alapszerződés 7.2. pontja szerint

„Megrendelő a szerződés aláírásával egyidejűleg 1 eredeti példány jogerős, - módosított – engedélyezési dokumentációt bocsát a Vállalkozó részére. Megrendelő kijelenti, hogy az engedélyezési dokumentáció kizárólagos felhasználásának jogával rendelkezik, a szerzői jog védelme alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerzett.”

A szerződés 7.4. pontja szerint továbbá:

„Megrendelő biztosítja a folyamatos munkavégzéshez szükséges dokumentációkat /.../”

Az ajánlatkérő által kiadott engedélyezési dokumentáció azonban nem tartalmazta az egészségvédelmi és munkavédelmi tervfejezetet, melyet Megrendelőnek 2011. április 20-ig kellett volna a Vállalkozó

Balogh László igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő

Szencz Lajos ügyvezető
SZ-L BAU Kft.
Vállalkozó

A. Balogh

Gede

rendelkezésre bocsátani. Ezzel szemben az egészségvédelmi és munkavédelmi tervfejezetet Megrendelő 2011. június 01-én bocsátotta a Vállalkozó rendelkezésére.

A tárgyi munkaterület megközelíthetősége sem volt lehetséges ezen időszak alatt, mivel a beruházással érintett ingatlanon, egy, a Megrendelő tulajdonában és kezelésében nem álló épülettel kapcsolatosan is építési kivitelezési munkák folytak, melynek során annak a beruházásnak a kivitelezője a tárgyi beruházás Vállalkozóját a munkaterület megközelítésében – az építési naplóban rögzítetten – megakadályozta.

2.2. A 2.1. pontban rögzített indokok miatt az Alapszerződésben meghatározott feltételek a Szerződő Feleken kívül álló okokból megváltoztak, így a Kbt. 303.§.(1)bekezdése alapján Felek az Alapszerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés 4.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

4.1. Vállalkozó a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díjat résszámlák és végszámla benyújtásával érvényesítheti a szerződés mellékletét képező műszaki-, és pénzügyi ütemterv szerinti szakaszolásban, az alábbiak szerint:

Kivitelezési szakasz megnevezése, Készülési állapot %-ban kifejezve	Kivitelezési szakasz kezdési időpontja	Szakaszteljesítés határideje	Szakaszteljesítés összege (nettó)
<u>I. résszámla</u> 20 %-os készülségi fok	2011.06.01.	2011.07.10	23 955 470 Ft.
<u>II. résszámla</u> 40 %-os készülségi fok	2011.07.10	2011.08.24.	23 955 470 Ft.
<u>III. résszámla</u> 60 %-os készülségi fok	2011.08.24	2011. 09. 25.	23 955 470 Ft.
<u>IV.sz. számla, mely egyben a végszámla</u> 100 %-os készülségi fok elérésekor a műszaki átadás-átvételt követően	2011.09.25	2011. 11. 06.	47 915 643 Ft.
Összesen (nettó):			119 782 053 Ft.

4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés 5.1. pontja az alábbiak szerint módosul:


5.1. A munkaterület átadásának időpontja: a szerződés aláírását követő 3 munkanapon belül, azaz **legkésőbb 2011. június 01. napja.**

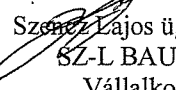
5. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés 6.számú mellékletét képező műszaki ütemtervet közös megegyezéssel módosítják.

A módosított műszaki ütemterv a jelen szerződés mellékletét képezi.

6. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés 7.számú mellékletét képező pénzügyi ütemtervet közös megegyezéssel módosítják.

A módosított pénzügyi ütemterv a jelen szerződés mellékletét képezi.


Balogh László igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő

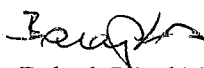

Szécsényi Lajos ügyvezető
SZ-L BAU Kft.
Vállalkozó

B. Balogh

Gal

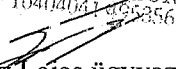
7. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés egyéb rendelkezései nem változnak.
8. Jelen szerződést és mellékleteit az Alapszerződéshez kell csatolni, annak elválaszthatatlan részét képezi.
9. Jelen szerződés minkét Fél cégszerű aláírásával jön létre. Jelen 3 (három) oldalas szerződés 8 (nyolc), egymással mindenben megegyező, magyar nyelvű eredeti példányban készült, melyet Szerződő Felek képviselői átolvasás és együttes értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – helybenhagyólag aláírták.

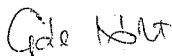
Csopak, 2011. május 28.



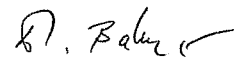
Balogh László igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő

SZ-L BAU Kft.
8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8
Tel./fax: 06-87/411-954
Adószám: 12656189-2-19
Szállsz: 10404041-09535652-52481001


Szencz Lajos ügyvezető igazgató
SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Vállalkozó

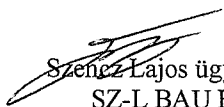


Gál Róbert gazdasági igazgatóhelyettes
pénzügyi ellenjegyző


Dr. Bárcos Enikő - ügyvéd
Veszprém, Szabadság tér 15.
88/413-335, 30/97-95-185
Adósz.: 54324440-3-39
Kam.sz.: 28/1997



Balogh László igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő


Szencz Lajos ügyvezető
SZ-L BAU Kft.
Vállalkozó



Pénzügyi ütemterv**6. Részfeladat****Meglévő magtárépület felújítása és az új épületszárny építése**

Megajánlott nettó ár: 119.782.053 Ft


Kezdsé időpontja: 2011. 06. 01.

Befejezés időpontja: 2011. 11. 06.


Fizetés időpontja:

Kivitelezési szakasz megnevezése, Készenléti állapot %-ban kifejezve	Kivitelezési szakasz kezdési időpontja	Szakaszteljesítés határideje	Szakaszteljesítés összege (nettó)
<u>I. részszámla</u> 20 %-os készütségi fok	2011.06.01.	2011.07.10	23 955 470 Ft.
<u>II. részszámla</u> 40 %-os készütségi fok	2011.07.10	2011.08.24	23 955 470 Ft.
<u>III. részszámla</u> 60 %-os készütségi fok	2011.08.24	2011.09.25	23 955 470 Ft.
<u>IV.sz. számla, mely egyben a végszámla</u> 100 %-os készütségi fok elérésekor a műszaki átadás-átvételt követően	2011.09.25	2011. 11. 06.	47 915 643 Ft.
Összesen (nettó):			119 782 053 Ft.

Csopak, 2011. május 28.


 Balogh László igazgató
 Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
 Megrendelő

SZ-L Bau Kft.
 8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.
 Tel./fax: 06-87/411-954
 Adószám: 12656189-2-19
 Szlasz: 10404041-49535652-5242100


 Szencz Lajos ügyvezető
 SZ-L BAU Kft.
 Vállalkozó

M. Balogh

120

00