

138
Szám BfNPI: 286-137/2011.

**Vállalkozási szerződés építési kivitelezési tevékenységre
módosítása közös megegyezéssel**

amely létrejött egyrészről a:

Név: **Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság - BfNPI**
 Székhely: 8229 Csopak, Kossuth u. 16.
 Képviseli: Puskás Zoltán igazgató
 Adószám: 15325770-2-19;
 Számlaszám: Magyar Államkincstár Közép-dunántúli Regionális
 Igazgatósága: 10048005-01711954,
 Elérhetőség: tel:06/87/555-260,
 e-mail: bfnp@bfnp.kvvm.hu

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről:

Név: **SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.**
 Székhely: 8300 Tapolca, Gyulakeszi utca 8.
 Képviselő: Szencz Lajos ügyvezető igazgató
 Cégjegyzékszám: 19-09-505889
 Adószám: 12656189-2-19
 Bankszámlaszám: 10404041-49535652-52481001
 Elérhetőség: tel: 06/87/510-953 fax: 06/86/411-954
 e-mail: info@sz-lbau.hu

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alábbi-feltételekkel:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a KDOP-2.1.1/B-09-2010-0006. azonosítószámú „Pannon Csillagda – Látogatóközpont kialakítása Bakonybélben” elnevezésű pályázattal kapcsolatos építési kivitelezési beruházás [NUTS.kód:HU213] kapcsán köztük 2011. április 18-án vállalkozási szerződés (a továbbiakban: **Alapszerződés**) jött létre, melynek tárgya szerint Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Magyar Állam tulajdonában, de a Megrendelő vagyonkezelésében álló védett, **bakonybéli 491 hrsz-ú**, természetben Bakonybél, Szent Gellért tér 9. szám alatti ingatlanon lévő Erdők Háza átalakításával, felújításával, valamint új épületszárny építésén belül a **VI. számú részfeladata** alábbi **építési kivitelezési munkáinak** elvégzését:

Meglévő magtárépület felújítása és az új épületszárny építése: a meglévő hagyományos szerkezetű magtár épület komplett felújítása, új gépészeti rendszerek beépítésével, új burkolatokkal; a meglévő épülethez csatlakozó új épületrész monolit vasbeton vázszerkezettel készül, pince + 4 szintes kialakítással. Összes nettó alapterület 788,82 m².

Szerződő Felek az Alapszerződést a Kbt. 303.§.(1) bekezdése alapján, közös megegyezéssel 2011. május 28. napján [nyilvántartási szám: 286-86/2011.], majd 2011. július 08. napján [nyilvántartási száma: 286-108/2011] módosították. Az Alapszerződés nyilvántartási száma: BfNPI 286-54/2011., a továbbiakban együtt: Alapszerződés]

2. A módosítás indoka

A nyertes ajánlattevőként szerződő SZ-L BAU Kft. Vállalkozó az Alapszerződés 8.7 pontja értelmében 2011. október 10.-én kelt akadályközlő levelében közölte Megrendelővel, hogy az OSB kiegyenlítésre vonatkozó munka elvégzésre szükséges a meglévő magtár épület burkolási munkáinak elvégzéséhez, emiatt Vállalkozó a tárgyi rész szerinti szerződés teljesítési határidejének meghosszabbítását kérelmezte. Az akadályközlő levelében továbbá Vállalkozó kifejtette, hogy talplemezek megrendelése miatt a zárófödém betonozása nem végezhető, emiatt Vállalkozó a tárgyi rész szerinti szerződés teljesítési határidejének meghosszabbítását kérelmezte. A műszaki ellenőr megvizsgálta a teljesítési határidő meghosszabbítására vonatkozó indokokat, és azokat elfogadhatónak, a teljesítési határidővel okozati összefüggőnek találta.

Puskás Zoltán igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő



Szencz Lajos ügyvezető igazgató
SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Vállalkozó

SZ-L BAU Kft.
8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.
Tel./fax: 06-87/411-954
Adószám: 12656189-2-19
Szlsz: 10404041-49535652-52481001

77 Golt

Megrendelő megállapította, hogy az a körülmény, amely miatt a teljesítés határidejének meghosszabbítása szükségessé vált, a szerződés megkötésekor nem volt előre látható, továbbá a nyertes ajánlattevőként szerződő fél lényeges jogos érdekét sértené a szerződés módosításának elmaradása, mivel érdekkörén kívül eső körülmények bekövetkezése miatt alkalmazhatóak lennének ellene a szerződés késedelmes teljesítéséhez fűződő jogkövetkezmények.

Szerződő Felek az Alapszerződésben módosított határidőnek a IV. számú részszámla tekintetében – amely egyben végzsámla is – a teljesítés határidejének 2011. november 06. napját jelölték meg. A meglévő magtárepület felújítása és az új épületszárny építése építési munkák akadályoztatása miatt az Alapszerződésben rögzített határidők nem tarthatóak, ezért a határidők módosítására kerül sor.

A 2.1. pontban rögzített indokok miatt az Alapszerződésben meghatározott feltételek a Szerződő Feleken kívül álló okokból megváltoztak, így a Kbt. 303.§.(1) bekezdése alapján Szerződő Felek az Alapszerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés 4.1. pontja a IV. számú részszámla tekintetében – amely egyben végzsámla is –, az alábbiak szerint módosul:

4.1. Vállalkozó a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díjat részszámlák és végzsámla benyújtásával érvényesítheti a szerződés mellékletét képező műszaki-, és pénzügyi ütemterv szerinti szakaszolásban, az alábbiak szerint:

Kivitelezési szakasz megnevezése, Készenléti állapot %-ban kifejezve	Kivitelezési szakasz kezdési időpontja	Szakaszteljesítés határideje	Szakaszteljesítés összege (nettó)
<u>I. részszámla:</u> 20%-os készütségi fok	2011.06.01.	2011.08.19.	23 955 470 Ft
<u>II. részszámla:</u> 40%-os készütségi fok	2011.08.19.	2011.09.20.	23 955 470 Ft
<u>III. részszámla:</u> 60%-os készütségi fok	2011.09.20.	2011.10.15.	23 955 470 Ft
<u>IV. részszámla, mely egyben a végzsámla:</u> 100%-os készütségi fok -A részfeladat átadását követően	2011.10.15.	2011.11.30.	47 915 643 Ft
Összesen (nettó):			119 782 053 Ft

4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés 5.1. pont második mondata az alábbiak szerint módosul:

5.1. A munka befejezési határideje: **2011. november 30.**

5. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés 6. számú mellékletét képező műszaki ütemtervet közös megegyezéssel módosítják. A módosított műszaki ütemterv a jelen szerződés mellékletét képezi.

6. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az Alapszerződés 7. számú mellékletét képező pénzügyi ütemtervet közös megegyezéssel módosítják. A módosított pénzügyi ütemterv a jelen szerződés mellékletét képezi.

7. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés egyéb rendelkezései nem változnak.

8. Jelen szerződést és mellékleteit az Alapszerződéshez kell csatolni, annak elválaszthatatlan részét képezi.

Puskás Zoltán igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő



Szencz Lajos ügyvezető igazgató
SZ-L B&U Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Vállalkozó

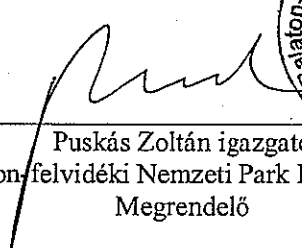
8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.
Tel./fax: 06-87/411-954
Adószám: 12656189-2-19
Salász: 10404041-49535652-52481001

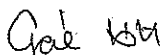
Gaz

9. Jelen szerződés minkét Fél cégszerű aláírásával jön létre. Jelen 3 (három) oldalas szerződés 8 (nyolc), egymással mindenben megegyező, magyar nyelvű eredeti példányban készült, melyet Szerződő Felek képviselői átolvasás és együttes értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – helybenhagyólag aláírták.

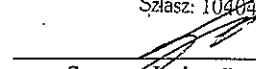
Csopak, 2011. október „25”





Puskás Zoltán igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő


Gál Róbert gazdasági igazgatóhelyettes
pénzügyi ellenjegyző

SZ-L BAU Kft.
8300 Tapolca, Guulakeszi út 8.
Tel./fax: 06-87/411-954
Adószám: 12656189-2-19
Számlasz: 10404041-49535652-52481001

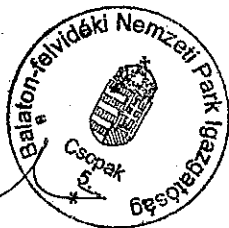

Szencz Lajos ügyvezető igazgató
SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Vállalkozó

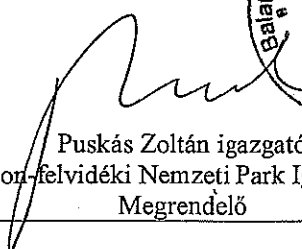
Ellenjegyzem: Veszprém, 2011. október „25”


Dr. Bárdos Enikő

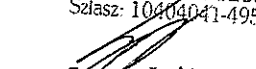
ügyvéd

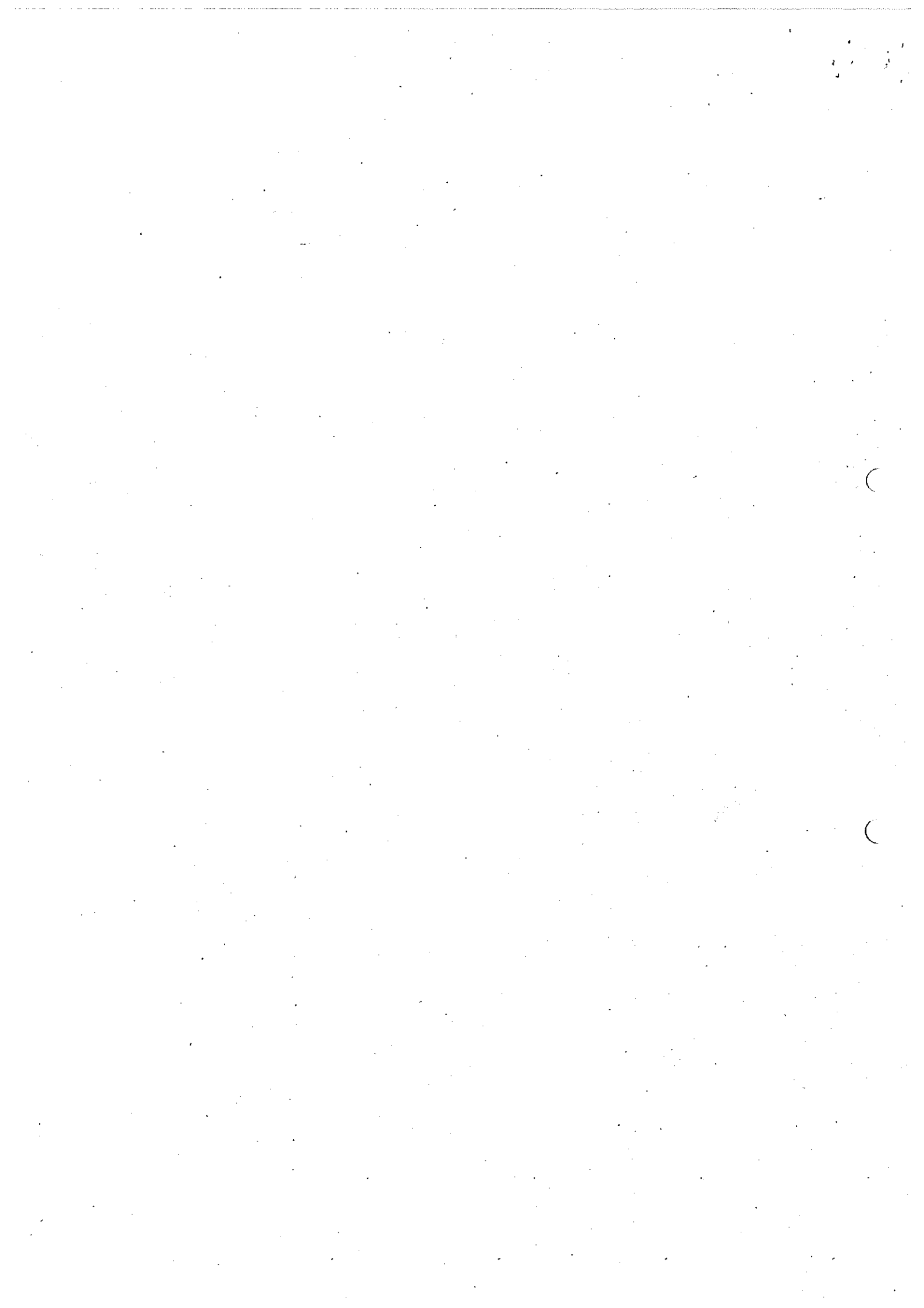
§ Dr. Bárdos Enikő • ügyvéd
Veszprém, Szabadság tér 15
88/413-335; 30/97-95-185
Adószám: 54324440-3-39
Kam. sz.: 28/1997




Puskás Zoltán igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő

SZ-L BAU Kft.
8300 Tapolca, Guulakeszi út 8.
Tel./fax: 06-87/411-954
Adószám: 12656189-2-19
Számlasz: 10404041-49535652-52481001


Szencz Lajos ügyvezető igazgató
SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Vállalkozó



Pénzügyi ütemterv**6. Részfeladat****Meglévő magtárépület felújítása és az új épületszárny építése**

Megajánlott nettó ár: 119.782.053 Ft

Kezdés időpontja: 2011. 06. 01.

Befejezés időpontja: 2011. 11. 06.

Fizetés időpontja:

Kivitelezési szakasz megnevezése, Készületi állapot %-ban kifejezve	Kivitelezési szakasz kezdési időpontja	Szakaszteljesítés határideje	Szakaszteljesíté s összege (nettó)
<u>I. részszámla</u> 20 %-os készütségi fok	2011.06.01.	2011.08.19	23 955 470 Ft.
<u>II. részszámla</u> 40 %-os készütségi fok	2011.08.19	2011.09.20	23 955 470 Ft.
<u>III. részszámla</u> 60 %-os készütségi fok	2011.09.20	2011.10.15	23 955 470 Ft.
<u>IV.sz. számla, mely egyben a vég számla</u> 100 %-os készütségi fok elérésekor a műszaki átadás-átvételt követően	2011.10.15	2011. 11. 30.	47 915 643 Ft.
Összesen (nettó):			119 782 053 Ft.

Csopak, 2011. október 25.



Puskás Zoltán igazgató
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
Megrendelő

SZ-L Bau Kft.
8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.
Tel./fax: 06-87/411-954
Adószám: 12656189-2-19
Szász: 10400041-49535652-52481001

Szencz Lajos ügyvezető
SZ-L BAU Kft.
Vállalkozó

21 Gole

